

07-04-16-08:42

00000000000336466574

ページ 04

FAXの場合は、以下を、020-4622-8117にお送りください。

区市町村名：江東区 候補者のお名前：川北直人

候補者の皆様には、以下の公開質問に、お答えいただきたくお願い申し上げます。

質問1 東京都は区市町村別に直下地震の被害想定を公表しています。この東京直下地震が発生した場合、貴区市町村での被害及び対応はどうかと考えますか。次の中から一つお選びください。

- 1. 大きな被害が出て、行政機関等では対応が困難だと思う
- 2. 大きな被害は出るが、行政機関等で対応できると思う
- 3. それほど大きな被害は出ないと思う。
- ④. その他(区内でも地域的に差がある。住宅密集地域での初動体制を整える事が、被害の拡大を防ぐ。)

質問2 「耐震補強」について

耐震補強を推進するため、耐震診断や耐震補強工事への助成をしている自治体もありますが、その数はまだ多くありません。私たちは、できるだけ多くの自治体が助成制度を採用されることを希望します。

また、助成制度はあっても、あまり活用されていない現状もあります。その大きな理由は、建築基準法が求める耐震強度(耐震診断の評点1.0以上)を確保する場合には、かなりの耐震補強工事費が必要になるからです。そこで、建築基準法が求める耐震強度に達しなくて、たとえば家が壊れたとしても、生存空間が確保できる「簡易耐震補強」でも良いのではないかとという考え方があり、墨田区をはじめいくつかの自治体で助成制度も実現しています。

また、低所得者については、一部助成では耐震補強が進まないことから、周囲への影響を考え全額公費でも耐震補強をすべきだとの考えもあります。

問2-1 「建築基準法に適合する耐震補強」への助成の必要性について、あなたはどのように考えますか。次の中から一つお選びください。

- 1. 全額自己資金で工事を行うべきで、公費で助成すべきではない。
- 2. 上限を設けたうえで、一部助成(例えば工事費の50%)を実施すべき。
- 3. その他(倒壊危険度や延焼危険度の高い地域を指定し一部助成すべき。)

問2-2 「簡易耐震補強」への助成の必要性について、あなたはどのように考えますか。次の中から一つお選びください。

- 1. 全額自己資金で工事を行うべきで、公費で助成すべきではない。
- ②. 上限を設けたうえで、一部助成(例えば工事費の50%)を実施すべき。
- 3. その他()

07-04-16-08:42

00000000000336466574

ページ 05

5

問2-3 「低所得者には全額公費助成をすべきだ」との意見について、あなたはどのように考えますか。次の中から一つお選びください。

1. 全額公費助成はすべきではない。
2. 「建築基準法に適合する耐震補強」について、一定の限度額を設けたうえで全額公費助成をすべき。
3. 「簡易耐震補強」について、一定の限度額を設けたうえで全額公費助成をすべき。
4. 全額公費助成ではなく、一部を助成し、残りを貸付けで対応すべき。
5. その他（助成対象は内2-1内で低所得者に対しては4）

問2-4 あなたは、「耐震補強」を区民や市民に普及啓発するため、どのように取り組みますか。次の中から一つお選びください。

1. 助成制度を、広報紙等で普及啓発していく。
2. 広報紙等に加え、耐震補強に関する相談会などを全域で実施し、普及啓発を進める。
3. 広報紙等に加え、耐震補強に関する相談会などを全域で実施するとともに、昭和56年以前に築造された建物の持ち主全員に耐震診断、耐震補強工事を促すお知らせを出して普及啓発を進める。
4. その他（ ）

質問3 「耐震補強推進協議会の設置」について

地域住民が安心して耐震補強工事を進めるには、信用できる技術で、信用できる工務店が工事を行うことが重要です。そのためには、各区や市ごとに、地域で仕事をしている優秀な建築士や高い技術を持った工務店などを組織化し、地域ぐるみで耐震補強を推進するための「耐震補強推進協議会」を、行政との協働で設置し、相談から費用に合わせた工事までを一貫して行う取り組みが考えられます。

このことについて、あなたはどのように考えますか。

1. 行政が関与してそのような協議会を設立する必要はないと思う。
2. 必要はあると思うが、現実的には、協議会の設立は困難だと思う。
3. 耐震補強推進協議会を設置したい。
4. その他（対象エリアを選定して行くが重要。選定は専門的技術士に委ねてもらう。）

質問4 賃貸住宅などの「耐震性の表示」について

多くの若者や高齢者は、家賃などが安い耐震性に欠ける古い住宅や木造アパートに住んでいます。阪神・淡路大震災では、こうした建物が倒壊して高齢者や学生が多数亡くなりました。これは、賃貸住宅や中古の建物の広告に「耐震性の表示」がないことが大きく影響していると考えます。

あなたは、行政の施策として、賃貸住宅や中古の建物について、賃貸契約時や購入契約時に「耐震性の公表」を義務づけることについて、どのように考えますか。次の中から一つ選んで

07-04-16-08:42

00000000000336468574

ページ 06

b

ください。

1. 「築年」は公表されるので、それで判断すればいいから、現状で十分。
2. 昭和56年以前に建てられた建物について、「耐震性」が問題となるが、低所得者の住宅確保などに大きな影響を与えるので、耐震性の公表は困難と考える。
3. 条例などによって、昭和56年以前に建てられた建物に限り「耐震性の公表」を行う制度を設ける。
4. 条例などによって、すべての建物について、「築年」、「耐震補強の有無」の公表を義務づける。
5. その他 ()

質問5. その他、震災対策に関するお考えについて

(800字程度以内でお書きください)

- ・ 城東地域の総合危険度の高いエリアを中心に、初動体制に対応する備えが必要。消火や救援活動にも困難を極める地域には、災害時要援護者台帳を作成し、互助力の向上を図る。
- ・ 消防行政を大都市行政として現行の特別区制度を改める必要性を感じる。区独自の消火隊と都政下の消防団との連携が大切。